PRINSENSGT.

Nr.	1 a	Klasse	-
	1 b		-
	1 c		-
	7 (revet)		-
	9		-
	11		-
	13		-
	15-17		-
	18-20		A FREDET
	19		-
	21		-
	23		-
	47		B

TRONDHEIM KOMMUNE

KONTORET FOR REGISTRERING
AV ELDRE BEBYGGELSE
HOLTERMANNS VEG 1 7000 TRONDHEIM
SENTRALBORD (075) 20 100 32 000

Prinsens gate

eldre skjema { 1a - 1b - 1c - 7 - 9 - 11 - 13 -
15/17 - 19 - 21 - 23 -

47

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

I.

Gate Prinsens gate nr. 1 a
Betegnelse Turnhallen

Eier 1970 Trondhjems Turnforening
Bruk Turnhall
Takst kr. 275 000 Areal tomt 1335 m², bygninger m²

Oppført 1862 (KJENT) mellom og omkring (ANTATT)

Siste brann Tidligere branner

Byggherre Trondhjems Turnforening
Arkitekt Oppr. bruk

Plantype Hall

Hovedmål 32x12,5 Etasjer 1 + underetasje

Grunnmur Huggen stein
Vegger Tegl, puss med imit. kvader
Tak Saltak, skifer

Kjeller under hele 2 m dyp

Eksteriørdetaljer Smijernsport. Grunnsten med årstall 1862. Blindarkader og rundbuer.

Stilpreg

Spesielle interiører

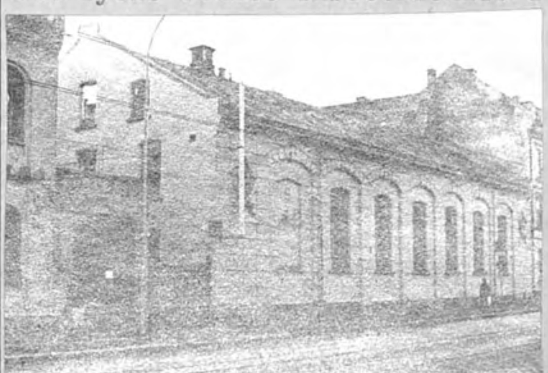
Uthus, gårdsplass, fortau

Ombygning	Beskrivelse
1904	Oppført tilbygg ved nordøstre hjørne.
1923	Endringer i kjelleren.
1936	Bilskur mot Tinghusgaten.
1957	Vinduene i fasaden skiftet.

Ønskelige forandringer

Vedlikeholdstilstand A
Antikvarisk tilstand B
Arkitektonisk vurdering B
Miljøvurdering B
Prioritering ~~Bevaringsverdig - C~~

Bygningen har kulturhistorisk interesse som byens eldste idrettslokale i bruk.



131.2A

Miljøet omkring varierende

Arkeologi

Oppmåling
Planer 1:100 1922 BA
Planer, snitt og fasade av tilbygg 1904 BA
Fasade 1:100 1957 BA

Dato 26.7.72
Sign LR

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

Gate Prinsens gate nr. 1 b
Betegnelse

Eier 1970 A/S Storvask
Bruk Vaskeri
Takst kr. 470 000 Areal tomt 1276 m², bygninger m²

Oppført ______ (KJENT) mellom 1868 og ______ omkring ______ (ANTATT)

Siste brann Tidligere branner

Byggherre Antagelig Fabrikkeier Piene
Arkitekt Oppr. bruk Fabrikk

Plantype Rektangulær hovedbygning med utvidelser. Lagerbygning.

Hovedmål 26,5x11 + bakbygninger Etasjer 2. Lager 1 etg.

Grunnmur Stein, tegl
Vegger Pusset tegl
Tak Saltak, skifer

Kjeller under hovedbygning og deler av sidebygning 2,5 m dyp.

Eksteriørdetaljer Blindarkader med rundbuevinduer. Vakkert trapperekkverk.

Stilpreg

Spesielle interiører

Uthus, gårdsplass, fortau

Ombygning	Beskrivelse
1898	Verkstedbygning oppført. Utallige forandringer i dette århundre. Kontoravdelingen nord i hovedfløyen kan være tilbygget før 1900.

Ønskelige forandringer

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand C
Arkitektonisk vurdering D
Miljøvurdering B
Prioritering ~~Bevaringsverdig D~~

Bygningen har en viss interesse som tidlig fabrikklokale. Passer godt sammen med Turnhallen.



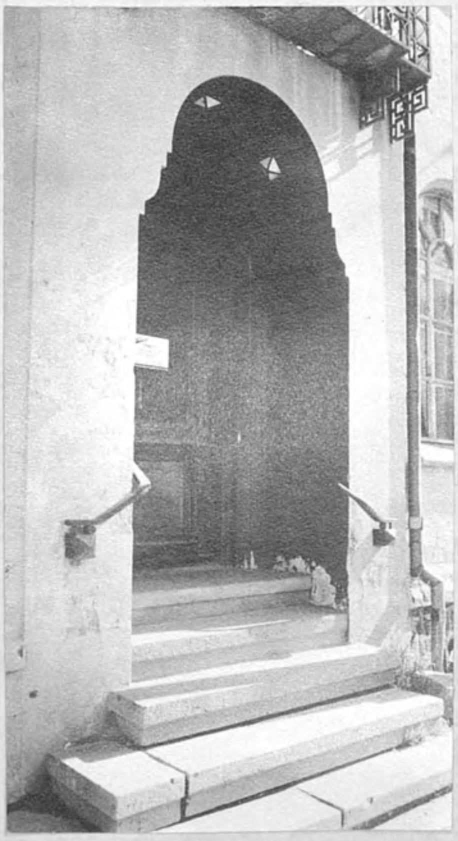
178.5

Miljøet omkring varierende

Arkeologi

Oppmåling
1907 sit.plan, plan 1 og 2. etg. 1:100 BA
1908 snitt 1:100 BA
1915 plan og snitt BA
1923 hovedfasade 1:100 BA
1954 kjellerplan 1:100 BA

Dato 26.7.72
Sign LR



178.4



178.2

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

I.

Gate Prinsens gate **nr.** 1 c
Betegnelse

Eier 1970 A/S Byggteknikk
Bruk Kontor, snack-bar, bolig
Takst kr. 650 000 **Areal tomt** 1114 m², **bygninger** m²

Oppført 1883 (KJENT) **mellom** **og** **omkring** (ANTATT)
Siste brann **Tidligere branner**

Byggherre Murmester Christensen
Arkitekt **Oppr. bruk** Kontor, bolig

Plantype Leiegård, tre fløyer omkring gårdsplass.
Hovedmål 21x9,5 + sidefløy og bakbygn. **Etasjer** 3. Tilbygg 2 etg.

Grunnmur Stein
Vegger Pusset tegl
Tak Saltak, skifer, kobbhus
Kjeller under hele 2 m dyp

Eksteriørdetaljer Pussornamenter omkring vinduene.
Stilpreg
Spesielle interiører
Uthus, gårdsplass, fortau

Ombygning	Beskrivelse
1896	Tverrfløyen forandret. Tilbygg i 2 etg. sør for hoved fløyen.
1959	Snackbar innredet i tilbygget.

Ønskelige forandringer

Vedlikeholdstilstand C
Antikvarisk tilstand B
Arkitektonisk vurdering C
Miljøvurdering C
Prioritering

Miljøet omkring varierende.
Arkeologi
Oppmåling
1896 planer og fasade BA
1959 kjellerplan og fasade

Ordinær leiegård. Neppe bevaringsverdig.
Rivningstillatelse 1965.



131.3A

Dato 26.7.72
Sign JR



131.3A

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

I.

Gate Prinsens gate nr. 7
Betegnelse

Eier 1970 Trøndermeieriet A/L
Bruk Bolig
Takst kr. 60 000 Areal tomt 195 m², bygninger m²

Oppført ______ (KJENT) mellom ______ og 1807 omkring ______ (ANTATT)

Siste brann Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt Oppr. bruk bolig

Plantype To-roms-plan med kjøkken i tilbygg. Bakbygning. Stall mot Prinsens gate.
Hovedmål 8x4,5 + tilbygg. Etasjer 2

Grunnmur Stein, pusset
Vegger Tømmer, liggende panel
Tak Saltak, tegl

Kjeller under hovedbygning 2 m dyp

Eksteriørdetaljer Tidlig 1800-talls vindu i stallen. Eldre stående panel på uthusene. Nye vinduer.
Stilpreg
Spesielle interiører
Uthus, gårdsplass, fortau Vannpost, brolegning, heller.

Ombygning	Beskrivelse
1810	Gården forbedret.
	Vinduer skiftet.
1975	Gården revet

Ønskelige forandringer Vinduene kan gjerne skiftes.

Vedlikeholdstilstand C
Antikvarisk tilstand B
Arkitektonisk vurdering B
Miljøvurdering B
Prioritering ~~Bevaringsverdig~~ C

Miljøet omkring brukbart. Godt samspill med den øvrige trebebyggelse.
Arkeologi

Sannsynligvis fra slutten av 1700-årene. Godt bevart, bortsett fra eksteriøret. Interessant gårdsanlegg, og viktig del av trehusmiljøet på dette gatehjørnet.

Oppmåling
1925 planer, snitt, fasade 1:100 BA

Dato 27.7.72
Sign LR

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

I.

Gate Prinsens gate nr. 9
Betegnelse

Eier 1970 Carlleif & Lefstad
Bruk Forretning, kontor.
Takst kr. 120 000 Areal tomt 241 m², bygninger m²

Oppført ______ (KJENT) mellom 1807 og 1827 omkring ______ (ANTATT)

Siste brann Tidligere branner

Byggherre Snedkermester Christian Hermandsen
Arkitekt Oppr. bruk bolig

Plantype Rektangulær dobbeltromsplan. Sidefløy.

Hovedmål 11,5x7 / 13x4,5 Etasjer 2 + loftsrom

Grunnmur Pusset
Vegger Tømmer, platekledning
Tak Saltak, skifer

Kjeller under hovedbygning c. 10.0

Eksteriørdetaljer Vindusomramming fra århundreskiftet.

Stilpreg

Spesielle interiører

Uthus, gårdsplass, fortau

Ombygning	Beskrivelse
1898	Fullstendig endring av 1. etg. plan. Ny trapp, nytt uthus.
1926	Forretning innredet i 1. etg.
før 1940	Ominnredning av 2. etg.

Ønskelige forandringer. Platekledningen bør fjernes. Panelet antagelig intakt.

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand D
Arkitektonisk vurdering C
Miljøvurdering B
Prioritering ~~Bevaringsverdig C~~

Gården er skilt ut fra eiendommen Erling Skakkes gt. 22. Store endringer både i plan og eksteriør. Huset har verdi som del av en verdifull rekke.

Miljøet omkring positivt

Arkeologi

Oppmåling
1898 planer og snitt BA
1925 plan 1. etg, snitt, fasade BA
1941 planer SPA

Dato 27.7.72
Sign LR



130.30A

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

I.

Gate: Prinsens gate — nr. 11
Betegnelse:

Eier 1970: Langørgen, Knut
Bruk: Forretning
Takst kr.: 110 000 — Areal tomt: 273 m², bygninger: m²

Oppført ______ (KJENT) — mellom 1787 og 1797 * — omkring ______ (ANTATT)

Siste brann: — Tidligere branner:

Byggherre: Snedker Aage Stenersen
Arkitekt: — Oppr. bruk: bolig og verksted

Plantype: Komplisert dobbeltromsplan. Sidefløy.

Hovedmål: 11x8 + sidefløy — Etasjer: 2

Grunnmur: Pusset — Kjeller: under hovedbygningen c. 9,5
Vegger: Tømmer, platekledning
Tak: Saltak, skifer, kobbhus

Eksteriørdetaljer: Port og vindusomramming fra århundreskiftet.

Stilpreg:

Spesielle interiører:

Uthus, gårdsplass, fortau: Skiferheller.

Ombygning	Beskrivelse
efter 1827	Påbygget i bredden fra 10 alen (= 6,3 m) til 8,5 m.
1900-01	Kjelleren utgravet under hele huset.
1912	Fasaden endret. Butikkfasade med ny inngang.
1928	Forskjellige mindre endringer.
1951	Ominnredning av butikken.
1955	Vinduer i 2. etg. skiftet.
1962	Riving i bakgården.

Ønskelige forandringer: Platekledningen bør fjernes og panelet avdekkes, eventuelt fornyes.

Vedlikeholdstilstand: B
Antikvarisk tilstand: D
Arkitektonisk vurdering: C
Miljøvurdering: B
Prioritering: ~~xxxxxxxxxxxxxxxx~~

Miljøet omkring: positivt

Arkeologi:

Oppmåling:
1900 planer og snitt BA
1928 fullstendig oppm. BA
1950 plan 1. etg. 1:50 BA
1941 planer 1:200 SPA

* Tidsangivelsen gjelder gården i sin nåværende hovedform. Deler av huset kan gjerne være eldre, i tilfelle fra før 1766. Den opprinnelige planen tyder på en komplisert bygningshistorie. Gården er sterkt ombygget og endret. Bevaringsverdig som del av en viktig husrekke.

Dato: 28.7.72
Sign: HR

II.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

Gate Prinsens gate **nr.** 11

Tegninger, oppmålinger 1941 prof. S. Pedersens boligundersøkelse.
1900 plan kjeller, 1. etg; snitt, endringsforslag. 1:100 BA
1912 plan 1. etg, snitt, fasadeutsnitt 1:100 BA
1928 fullstendige planer, snitt og fasade 1:100 BA
1950 oppmåling av 1. etg. 1:50 BA

Eldre foto

Litteratur Prof. Sverre Pedersens boligundersøkelse 1941.

Kilder Branntakster 1766-1827

Tidligere bygning **brent/revet år**

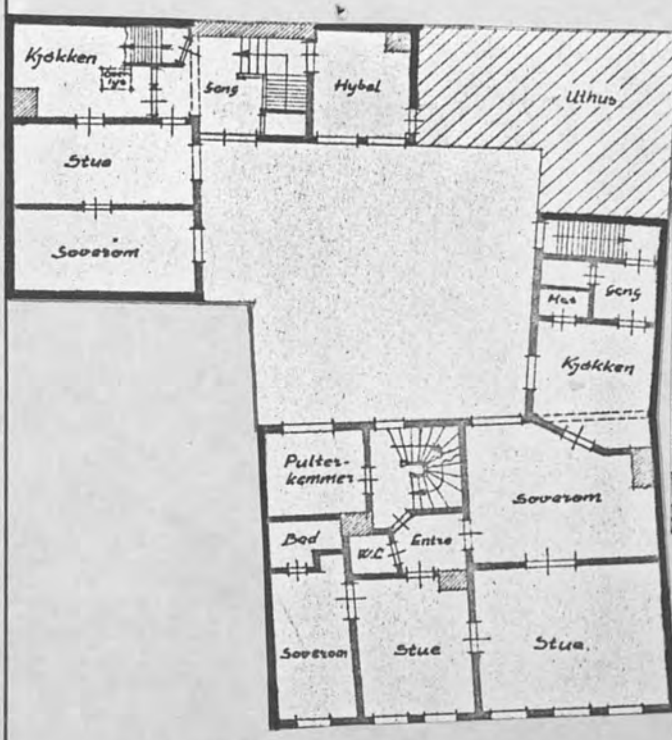
Kultur/personalhistorie I det tidligere hus på tomten bodde Mæster Snedker Henrich Kyhneman til ca. 1790. Arkitekt for Waisenhuset og Thomas Angells Stuer, mester for innredningen av bl. a. Stiftsgården.

Reguleringsplan 639

Omtale Forutsetter kraftig utvidelse av Prinsens gate.

Til hinder for bevaring? ja

Plan 2. etg. 1941 1:200



Prinsens gate

Fremtidige planer sterke krefter i aksjon for å rasere til fordel for utbygging av "Torvkvartalet".

Foto



130.29A

Dato 28.7.72

Sign LR

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

Gate Prinsens gate **nr.** 13
Betegnelse

Eier 1970 Taxt, Olaf og Nordal
Bruk Bolig
Takst kr. 40 000 **Areal tomt** 107 m², **bygninger** m²

Oppført ______ (KJENT) **mellom** ______ **og** 1766 **omkring** ______ (ANTATT)

Siste brann **Tidligere branner**

Byggherre
Arkitekt **Oppr. bruk**

Plantype Kvadratisk 4-roms plan, sidefløy og tverrfløy.

Hovedmål 9x6 / 7x3,5 / 5,5x2,5 **Etasjer** 2

Grunnmur Pusset tegl og stein.
Vegger Tømmer, liggende panel.
Tak Saltak, bølgeeternit.

Kjeller ja. Ikke oppmålt.

Eksteriørdetaljer Vindusomramming og port fra århundreskiftet.

Stilpreg

Spesielle interiører

Uthus, gårdsplass, fortau Skiferheller.

Ombygning	Beskrivelse
1810	Forbedret, bordkledd, nye vinduer, ny tverrbygning. Takstøkning fra 500 til 1300 rdlr.
efter 1827	2. etg. utbygget over portrommet.
ca 1900	Panel og eksteriørdetaljer skiftet.

Ønskelige forandringer Taktekkingen bør forandres.

Vedlikeholdstilstand C
Antikvarisk tilstand B
Arkitektonisk vurdering C
Miljøvurdering B
Prioritering ~~Bevaringsverdig B~~

Miljøet omkring positivt

Arkeologi

Oppmåling
1941 planer 1:200 SPA.
Ingen tegninger i BA.

Gården er trolig fra 1700-årene, og senere utvidet og ombygget. Intet bevart av opprinnelig eksteriør. Bevaringsverdig som del av miljøet.

Dato 28.7.72
Sign LR



130.28A

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

Gate Prinsens gate nr. 15-17
Betegnelse

Eier 1970 Grendahl, Martin
Bruk Bolig
Takst kr. 60 000 Areal tomt 237 m², bygninger m²

Oppført ______ (KJENT) mellom ______ og 1766 omkring ______ (ANTATT)

Siste brann Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt Oppr. bruk

Plantype Sammenbygget av to gårder, en 1-roms og én 4-roms stue, senere utvidet.
Hovedmål 12x9,5 + bakgårdsbebyggelse Etasjer 2

Grunnmur Pusset stein
Vegger Tømmer, liggende panel, mur mot bakgården i nr. 15.
Tak

Kjeller under nr. 15, c. 10,2. Også under nr. 17, unntatt port.

Eksteriørdetaljer Sen empire port og vindusomramming. Et 1700-talls vindu sekundært brukt i uthus.
Stilpreg Sen empire.
Spesielle interiører

Uthus, gårdsplass, fortau Verdifullt gårdsrom; kuppelstein og skiferheller, vannpost. Nr. 17 har utkraget åpen svalgang.

Ombygning	Beskrivelse
efter 1827	Begge gårder påbygget i bredden.
1880	
1911	Bakgårdsbygning endret.
1912	Forandring av kjelleren i nr. 15.
1928	Innredning av forretning. (?)

Ønskelige forandringer Huset har stort behov for vedlikehold. Platekledning av porten bør fjernes.

Vedlikeholdstilstand D
Antikvarisk tilstand B
Arkitektonisk vurdering B
Miljøvurdering A
Prioritering [illegible]

Miljøet omkring positivt

Arkeologi

Oppmåling
1911 situasjonsplan BA
1912 kjellerplan nr. 15 BA
1841 planer 1:200 SPA

Begge gårder tilhørte én eier fra 1766 til og med 1807. Antagelig er bebyggelsen eldre, men senere sterkt forandret. Gården er godt bevart slik den var i slutten av 1800-årene, med et fint gårdsrom. Sammen med naboene utgjør den en meget verdifull husrekke.

Dato 31.7.72
Sign LR

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

II.

Gate Prinsens gate nr. 15-17

Tegninger, oppmålinger
1911 Oppmåling og endringsforslag kjeller nr. 15, 1:50 BA.
1912 Situasjonsplan 1:100 med plan av uthus BA.
1941 Planer 1. og 2. etg. 1:200 Prof. S. Pedersens boligundersøkelse.

Eldre foto

Litteratur Professor Sverre Pedersens boligundersøkelse 1941.

Kilder Branntakster 1766-1827
1766: 2 stuer, 2 kammer med 3 bileggerovner, 2 kjøkken, små mørkloft, torvtak, 9 fag små blyvinduer; et fjøs med høylem, pakkbod med overloft, torvtak; stabbur med loft, torvtak; vedskjul.

Tidligere bygning brent/revet år

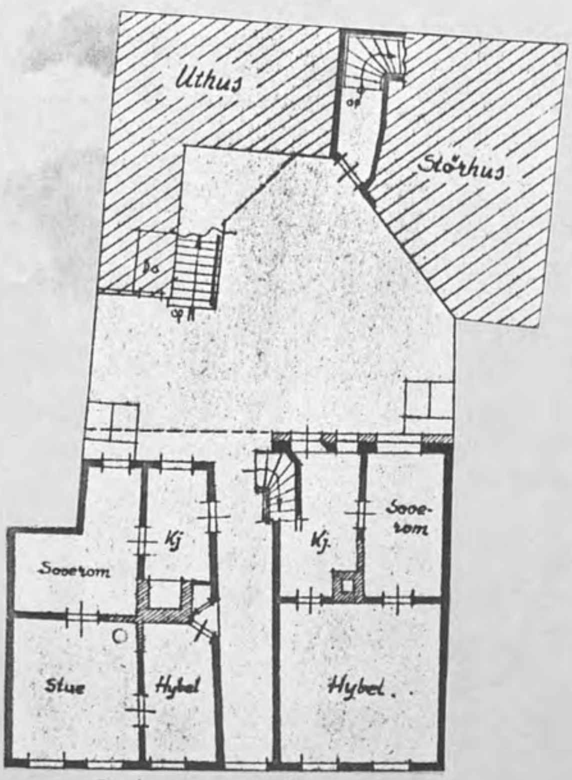
Kultur/personalhistorie Både nr. 15, 17 og 19 tilhørte Jomfru Ulrica Eleonora From ved branntakster i 1787 og 1797.

Reguleringsplan 639

Omtale Forutsetter stor utvidelse av Prinsens gate.

Til hinder for bevaring? Ja

Plan 1. etg. 1941 1:200



Prinsens gate

Fremtidige planer Sterke krefter i aksjon for å rasere til fordel for utbygging av "Torvkvartalet".

Foto



130.27A

Dato 31.7.72
Sign LR

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM — Bebyggelse

Gate: Prinsensgt. nr. 18-20
Betegnelse: Teateret

Eier 1970: Teateret
Takst kr. 000 Areal tomt m². bygninger m²
Bruk: Teater

Oppført (KJENT): 1816, 1858 tidligst ____ senest ____ omkring ____ (ANTATT)
Siste brann — Tidligere branner

Byggherre — Oppr. bruk: Teater
Arkitekt: Nicolai Wilhelm Gedde

Plantype
Hovedmål — Etasjer: 2, 3

Grunnmur: Pusset mur
Vegger: Pusset mur
Tak: Forskj. takformer, skifertekt.

Kjeller: under deler av bygningen. Hvelvkjeller mot Erling Skakkesgt.

Eksteriør: Ny-klassisistisk preg. Blindarkader på nordligste del, buete vinduer på sörlige del. Sgrafittodekorasjoner.

Interiør: Teatersalong fra 1816, ombygget ca. 1842, balkong senket og galleri innfört

Gårdsplass, Uthus

Ombygging: Diverse ombygninger - se BA
1975 Påbegynt ombygging

Tegninger, oppmålinger
1903 Eldste oppmåling BA

Sörlige del oppr. oppfört som konsertsal1858. De to bygningene sammenbundet til en bygning ca. 1890 - fasadens arkitekt antagelig Karl Norum.

Ønskelige forandringer

Omgivelser: Positive

Vedlikeholdstilstand: A
Antikvarisk tilstand: A
Arkitekturvurdering: A
Miljøvurdering: A

Prioritering: A (Fredet)

Dato: 24.9.1974
Sign: L.F.

Gate Prinsensgt.	**nr.** 18-20
Eldre bilder Se Liv Jensson	**Foto**
Litteratur Liv Jensson: Teaterliv i Trondhjem 1800 - 1835 Ole Öisang: Teater i Trondheim gjennom 125 år Victor Huseby: Teaterbygningen i Trondheim, i "Trondheim i 1000år" - s. 191	
Kilder	
Tidligere bygning brent/revet	
Kultur-, personalhistorie Se Öisang: Teater i Trondheim gjennom 125 år	
Reguleringsplan Til hinder for bevaring?	
Fremtidige planer	



130.34A

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

Gate Prinsens gate nr. 19
Betegnelse

Eier 1970 Johansen, Edith Skog
Bruk Forretning, bolig
Takst kr. 105 000 Areal tomt 252 m², bygninger 178 m²

Oppført ______ (KJENT) mellom ______ og 1766 omkring ______ (ANTATT)
Siste brann Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt Oppr. bruk

Plantype Oppr. rektangulær enkeltromsplan med port og dør i motsatt ende. Senere utvidet.
Hovedmål 11x9 + uthus Etasjer 2

Grunnmur Pusset
Vegger Tømmer, stående panel.
Tak Saltak, tegl

Kjeller under hele, unntatt port, c. 9,5.

Eksteriørdetaljer Brede panelbord i 2. etg. Et tidlig 1800-talls vindu er bevart i bakgården.
Stilpreg Empire.
Spesielle interiører
Uthus, gårdsplass, fortau Uten interesse. Nyere murbygning i tverrfløy.

Ombygning	Beskrivelse
efter 1827	Utvidet i bredden. Tidligere 8 alen = 5 m.
1914	Butikkfasade. Gulvet senket i 1. etg. og kjelleren fullt utgravet. Stallen, tverrfløyen, innredet til bolig.
1957	To forretninger sammenslått.

Ønskelige forandringer

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand C
Arkitektonisk vurdering C
Miljøvurdering B
Prioritering ~~Bevaringsverdig C~~

Huset er antagelig fra før 1750. Sterkt ombygget i 1914, men 2. etg. er lite berørt, og har ennå empire-preg. Del av et meget verdifullt miljø.

Miljøet omkring positivt.

Arkeologi

Oppmåling
1914 plan 1. og 2. etg, fasade og snitt BA
1914 kjellerplan, 2 snitt, fasade. BA

Dato 31.7.72
Sign LR

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM



130.26A

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

I.

Gate: Prinsens gate — nr. 21
Betegnelse:

Eier 1970: Bjerkan, Reidar
Bruk: Forretning, kontor
Takst kr.: 95 000 — Areal tomt: 161 m², bygninger: m²

Oppført: 1792 (KJENT) — mellom ___ og ___ — omkring ___ (ANTATT)

Siste brann: — Tidligere branner:

Byggherre: Carl Jacob Waldemar Greve af Schmettow
Arkitekt: — Oppr. bruk: bolig

Plantype: Leiegård med kvadratisk grunnplan.

Hovedmål: 8x9 — Etasjer: 3

Grunnmur: Gråstein og tegl, pusset
Vegger: Pusset tegl (1700-tallsform)
Tak: Saltak, eternit

Kjeller: under hele 2,5 m dyp

Eksteriørdetaljer: Enkel pussdetaljering fra århundreskiftet. Rikt dekorert port fra siste halvdel av 1800-årene.

Stilpreg:

Spesielle interiører:

Uthus, gårdsplass, fortau: Uthusbygningene er nyere. Betongdekke.

Ombygning	Beskrivelse
før 1885	Forretning innredet i 1. etg.
1912	Gulvet senket i butikklokalet.

Ønskelige forandringer:

Vedlikeholdstilstand: B
Antikvarisk tilstand: B
Arkitektonisk vurdering: B
Miljøvurdering: B
Prioritering: [illegible]

Bygningen har stor bevaringsverdi som et av byens eldste murhus, og antagelig første leiegård av forholdsvis moderne type.

Miljøet omkring: positivt

Arkeologi:

Oppmåling:
1895 plan 3. etg. BA
1912 plan 1. etg, snitt, fasadeutsnitt. BA
1941 planer 1:200 SPA

Dato: 31.7.72
Sign: LR

REGISTER FOR TRONDHEIM



130.25A

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM

Gate Prinsens gate nr. 23
Betegnelse

Eier 1970 Wiig, Jørgine
Bruk Bakerforretning, bolig
Takst kr. 200 000 Areal tomt 269 m², bygninger m²

Oppført ______ (KJENT) mellom ______ og 1766 * omkring ______ (ANTATT)
Siste brann 1681 Tidligere branner

Byggherre
Arkitekt Oppr. bruk

Plantype 4-romsplan
Hovedmål 12x7 + sidefløy og uthus. Etasjer 2

Grunnmur Pusset
Vegger Tømmer, stående panel. Mur på gårdsiden.
Tak Saltak, betongsten.

Kjeller under hovedbygning 2,5 m dyp.

Eksteriørdetaljer Sen-empire portal og vindusomramming.

Stilpreg Sen-empire.

Spesielle interiører Konditoriet har rester av interessant innredning, bl. a. glasstak.

Uthus, gårdsplass, fortau Skiferheller på gårdsplassen.

Ombygning	Beskrivelse
1807-27	Påbygget til 2 etg.
efter 1827	Utvidet i bredden.
1890	Tilbygning.
1909	Bakeriet - sørfløyen - utbygget i mur.
1918	Stor ombygning av bakeriet og 1. etg. i hovedfløy.
1968	Fløybygningen avdelt ved murvegg.

Ønskelige forandringer Listepanelet i 1. etg. er meget skjemmende.

Vedlikeholdstilstand B
Antikvarisk tilstand C
Arkitektonisk vurdering C
Miljøvurdering B
Prioritering [illegible]

* Branntakstene er uklare, slik at det er vanskelig å datere huset. Det kan være bygget 1807-27. Nå sterkt endret. Fremdeles bevaringsverdig som siste utpost i en fin husrekke.

Miljøet omkring delvis bra, men i oppløsning. Nabohuset revet.

Arkeologi

Oppmåling
1908-09 sit.plan og tegning til endret bakbygning BA
1909 plan 2. etg. BA
1921 planer, snitt fasade med endringsforslag BA

Dato 31.7.72
Sign LR

PRELIMINÆRT REGISTER FOR [illegible]

11 , [illegible]

[illegible]

Kontor [illegible] 11 [illegible]

[illegible]

[illegible] Hus.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1 [illegible]	[illegible]
1 [illegible]	[illegible]
1 [illegible]	[illegible]

1. etasje ombygget til forretning [illegible]

[illegible]



130.24A

[illegible]

Dato 21.7.7[illegible]

I.

ANTIKVARISK REGISTER FOR TRONDHEIM | Bebyggelse

Gate: Prinsens gate nr. 47
Betegnelse:

Eier 1970: Michaelsen, Petter
Takst kr.: 130.000 Areal tomt: 193 m². bygninger: m²
Bruk: Bistro

Oppført: ____ (KJENT) tidligst: ____ senest: ____ omkring: 1765 (ANTATT)
Siste brann: Tidligere branner:

Byggherre: Oppr. bruk: Bolig
Arkitekt:

Plantype:

Hovedmål: 10,5 x 7 Etasjer: 2

Grunnmur: pusset
Vegger: tömmer, liggende panel
Tak: saltak, skifer
Kjeller: under hele, 2 m dyp

Eksteriør: Rikt utsmykte vindusoverstykker og omramninger, fin portal. Gesims med dekorerte tannbånd (ca. 1890).

Interiør: modernisert

Gårdsplass, Uthus:

Ombygging:
1862 -
1894 Kjeller utgravd under del av bakgården

Tegninger, oppmålinger:
1894 planer, snitt. BA
1971 ?
(ca. 1940 SPA?)

Ønskelige forandringer:

Omgivelser: i opplösning

Vedlikeholdstilstand: A
Antikvarisk tilstand: B
Arkitekturvurdering: B
Miljøvurdering: A

Prioritering: B

Dato: 5.10.73
Sign: L.F.

II.

Gate Prinsens gate **nr.** 47

Eldre bilder

Foto

Litteratur

Kilder Branntakster 1766-1867 og notater fra Bygningskommisjonen (Bygn.rådet) fra 1862-1964, befinner seg hos eieren P. Michaelsen.

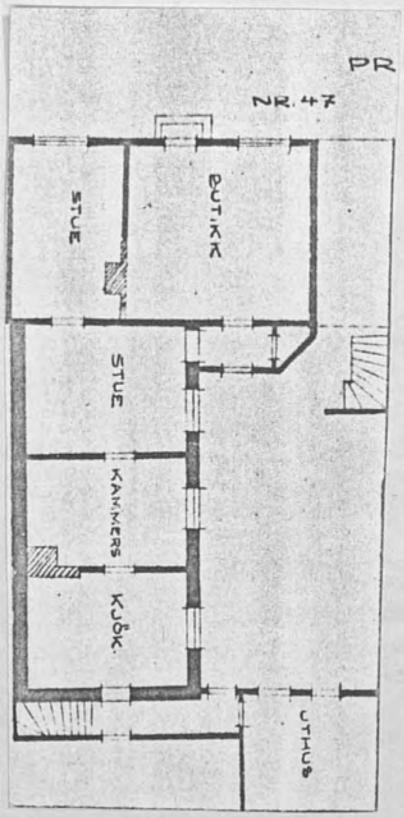
Tidligere bygning brent/revet

Kultur-, personalhistorie

Reguleringsplan Til hinder for bevaring?

Fremtidige planer Eieren har sökt om å få fredet bygningen.

Se utskrift av branntakst 1807 i kladd.



Plan 1. et.



130.15A

ROSENBORGGT.

Nr.		Klasse
	5	C
	7	C
	8-10	C
	9-11	C
	12	C
	13	C
	14	C
	15	C
	16	C
	17	-
	18	C
	19	C
	20	C
	21	-
	23	C
	25	C
	26	C
	27	C
	28	-
	30	C
	32	C
	34	C